

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1H6/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 01 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐ-PT ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1067, 1068/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1007/2024/CT-VC ngày 20 tháng 01 năm 2024 Công ty THHH Giám định, Thẩm định Vimexcontrol.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ số 06, khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất CLN thuộc thửa đất số 461, tờ bản đồ số 14, diện tích 81m², cấp ngày 02/03/2016 cho ông Nguyễn Lê Hoàng Duy.

2. Quyền sử dụng đất CLN thuộc thửa đất số 462, tờ bản đồ số 14, diện tích 2036,6m², cấp ngày 02/03/2016 cho ông Nguyễn Lê Hoàng Duy. Đo đạc thực tế diện tích 2100,9m². Tất cả các thửa đất trên tọa lạc tại ấp Tân Mỹ, xã Tân Phú Trung, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

3. Giá khởi điểm (theo phương thức trả giá lên): 5.540.208.100 đồng (năm tỷ năm trăm bốn mươi triệu hai trăm lẻ tám ngàn một trăm đồng).

Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí liên quan đến chuyển nhượng tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký theo quy định.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
2. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá.
3. Thù lao dịch vụ đấu giá, phí đấu giá tài sản phù hợp.
4. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
5. Các tiêu chí khác có đầy đủ tiêu chí theo quy định tại Điều 3, phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực gồm bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản; giấy tờ pháp lý của Đấu giá viên và các tài liệu, giấy tờ khác có liên quan.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 03 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 06, khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Minh Phúc